

**KARTA GWARANCYJNA**

Dla zadania pn.: „**Kontrakt IV Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze Czechowic Dziedzic - Południe. Część 3.3 (podzadanie 9)**”

**Gwarant:** .....

udziela gwarancji jakości Zamawiającemu:

**Spółce pod firmą Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Czechowicach-Dziedzicach, adres: ul. Szarych Szeregów 2, 43-502 Czechowice-Dziedzice,**

który jest uprawniony z tytułu gwarancji.

Gwarant oświadcza, że objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty budowlane wraz z urządzeniami zostały wykonane zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi. Wykonawca udziela gwarancji na sprawne działanie i niezakłóconą eksploatację obiektu.

**§ 1**

**Przedmiot i termin gwarancji**

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość zamówienia na wykonanie robót budowlanych pn.: „**Kontrakt IV Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze Czechowic Dziedzic - Południe. Część 3.3 (podzadanie 9)**” (dalej: umowa).
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców.
3. Okres gwarancji jakości na zrealizowane roboty budowlane oraz zamontowane urządzenia wynosi **[...] miesięcy** licząc od daty wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z umową.
4. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty zakończenia wykonania przedmiotu umowy.

**§ 2**

**Obowiązki i uprawnienia stron**

1. O wystąpieniu wad Zamawiający niezwłocznie po ich ujawnieniu powiadomi Gwaranta w formie pisemnej podając rodzaj wad.
2. W przypadku wystąpienia wad, Zamawiający może żądać ich usunięcia wyznaczając w tym celu Gwarantowi odpowiedni termin. Jeżeli jednak stwierdzone wady uniemożliwiałyby użytkowanie przedmiotu umowy, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego, Gwarant obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie tj. w terminie do 24 godzin od powiadomienia i usunięcia jej w najwcześniejszym możliwym terminie, jednak nie później niż w terminie 48 godzin od chwili przystąpienia do jej usuwania.
3. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy z tytułu gwarancji Zamawiający uprawniony jest do:
  - 1) żądania usunięcia wady urządzeń lub materiałów, a w przypadku gdy dane urządzenie lub materiał było już dwukrotnie naprawiane – do żądania wymiany na nowe, wolne od wad;
  - 2) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany urządzenia lub materiału na nowe, wolne od wad;
  - 3) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie) na skutek wystąpienia wad.
4. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, o którym mowa w ust.2 Zamawiający może zlecić usunięcie wad na koszt Gwaranta innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy - w razie jego ustanowienia).
5. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usunięcia wad.
6. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w trakcie usuwania wad.
7. W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na nabywcę.

**§ 3**

**Inne warunki gwarancji**

1. Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek działania siły wyższej, wynikłe z winy Zamawiającego, a szczególnie użytkowania obiektu w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.
2. W przypadkach, o którym mowa w ust. 1 Gwarant może usunąć wadę na koszt Zamawiającego.
3. Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy, wolny od wad, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.

#### § 4

##### **Komunikacja**

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga potwierdzenia w formie pisemnej. O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego może powiadomić telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdzić zgłoszenie e-mailem na wskazane numery telefonów i adres e-mail. Kopia potwierdzenia zgłoszenia przesyłana jest również e-mailem do Zamawiającego.
2. Pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres: .....
3. Pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres siedziby zarządu Zamawiającego.
4. Gwarant wskazuje osobę upoważnioną do przyjmowania zgłoszeń: .....
5. O zmianach danych teleadresowych strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysyłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

#### § 5

##### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią umowy Nr .....

Miejscowość: Czechowice-Dziedzice, dnia .....

.....  
(Podpis i pieczęć Gwaranta)